

РЕШЕНИЯ общего собрания собственников МКД №5 ул. Школьная д. Красноозерное от 26.04.2021 г

Предложено	Результат голосования	ЗА(кв.м.)	ПРОТИВ(кв.м.)	Воздержалось(кв.м.)	Недействительно(кв.м.)	Кворум
Утвердить Председателем собрания Штрушайн Л.И. Секретарем собрания Лопастенкову Н.Б. Членами счетной комиссии Штрушайн Л.И. Лопастенкову Н.Б.	Принято	1 936,99	0,00	0,00	52,50	имеется
Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год.	Принято	1 936,99	0,00	0,00	242,00	имеется
Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.	Принято	1 845,99	0,00	91,00	242,00	имеется
Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 24,06 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Принято	1 682,39	108,40	146,20	242,00	имеется
Произвести расчет за выполненные работы по Текущему ремонту на сумму 81 202,43 в размере 2,10 руб/м2 в течение 12 месяцев с 01.08.2021г	Принято	1 416,39	108,40	412,20	242,00	имеется
Утвердить выполнение работ в 2021 году по Установке радиаторов в подъезде 4 шт. Стоимость работ 157 753,00 руб. Размер платы - 4,08 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г.	Не принято	315,10	1 513,89	0,00	350,00	имеется
Для выполнения работ по капитальному ремонту Стояков ХВС 12 шт. произвести софинансирование со счета Текущего ремонта на сумму в размере 9,79 руб/м2 в течение 12 месяцев с 01.08.2021 г	Принято	1 579,99	0,00	357,00	242,00	имеется
Утвердить выполнение работ в 2021 году по Установке решеток на фасады (кровля). Стоимость согласовать с Председателем МКД перед началом производства работ.	Не принято	590,4	0	0	0	отсутствует
Взыскать задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет регионального оператора	Принято	1919,44	52,9	0	0	имеется
Поручить УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" через суд взыскивать задолженность.	Принято	1919,44	52,9	0	0	имеется
Затраты, связанные с судебными расходами по взысканию задолженности, внести в статью "Содержание"	Принято	1604,39	367,95	0	0	имеется
Взысканные денежные средства по судебным актам направлять на расчетный счет ЗАО "ТВЭЛОблСервис"	Принято	1656,89	315,45	0	0	имеется
Поручить ЗАО "ТВЭЛОблСервис" взысканную задолженность по оплате капитального ремонта перечислять через АО "ЕИРЦ" на специальный счет.	Принято	1656,89	315,45	0	0	имеется